
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3800 de 2025	
Nombre completo del contratista: OSCAR EDUARDO GARCIA ORTIZ	
Documento de identificación: 80.715.461	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios como profesional especializado en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
23/10/2025	30/11/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONAL ESPECIALIZADO No. 4162.010.26.1.3800-2025, suscrito con el señor OSCAR EDUARDO GARCIA ORTIZ hasta el día 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1.3800-2025 en la suma de SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS MCTE (\$6.007.000). TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del Contrato No. 4162.010.26.1.3800-2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedará así: CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del contrato incluida la adición es de VEINTICUATRO MILLONES VEINTIOCHO MIL PESOS MCTE (\$24.028.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNO (1) SOLA CUOTA por valor de SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS MCTE (\$6.007.000)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LAS SUMA DE DIECIOCHO MILLONES VEINTIUN MIL PESOS M/CTE (\$18.021.000)

Adición: SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS M/CTE (\$6.007.000)


Prórroga: hasta el 31 de diciembre de 2025.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 24.028.000	\$ 6.007.000	\$ 12.014.000	\$6.007.000

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494772141 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1941326583 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 20 de noviembre de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable

- El contratista adjunta Certificado de ARL Riesgo 4.


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.3800 -2025

1.Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista coordinó visita técnica con el equipo de mantenimiento para identificar necesidades de intervención, estimar recursos y establecer prioridades de mejora en los siguientes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio:
 - Visita Técnica Oficina Liga Vallecaucana de Rugby - Realizar un diagnóstico general del escenario para identificar necesidades de mantenimiento y adecuación, en el marco del Programa de Mantenimiento de Escenarios Comunitarios y de Alto Rendimiento.
 - Visita Técnica Escenario Arena Mundialista (Voley Playa) - Ejecutar un diagnóstico técnico integral del escenario para evaluar condiciones físicas, eléctricas e hidráulicas, y establecer requerimientos de intervención que garanticen su funcionalidad y seguridad.


 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Realizar los insumos necesarios para atender los requerimientos de la comunidad y entes de control recopilando y organizando la información pertinente para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de solicitudes.


- El contratista recogió los insumos necesarios en coordinación con su equipo de gestores para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de las siguientes solicitudes:
 - Orfeo No. 202541230100011694 - Respuesta a solicitud de espacio para jornada de sensibilización del Departamento Administrativo de Control Interno.
 - Orfeo No. 202541450300007254 - Respuesta a solicitud de préstamo de espacio para evento de acreditación de permanencia.
 - Orfeo No. 202541620100032102 - Respuesta a solicitud de préstamo de Piscinas Hernando Botero O'Byrne – Kayak para Festival de Natación de la Comuna 19.
 - Orfeo No. 202541620100032482 - Respuesta a solicitud de reserva Diamante de Béisbol Miguel Chávez para Concierto de BLESSD.
 - Orfeo No. 202541730102044682 - Citación a mesa técnica – Solicitud de uso exclusivo del Coliseo Miguel Calero para la realización del evento NAVIDAD HOCKEY LINEA.

3. Apoyar en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos brindando asistencia en la planificación y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento, colaborando en las actividades operativas y logísticas, asegurando que todos los recursos necesarios estén disponibles para el desarrollo de los eventos conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista participó en las mesas técnicas para el cuidado de los escenarios y buen desarrollo de los siguientes eventos a realizar:
 - Feria de Cali – Corfecali en los escenarios deportivos de alto rendimiento con Acta No. 4162.030.14.10-152
- El contratista apoyó y brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Challenge Latinoamericano de Hockey en Línea en el Coliseo Miguel Calero con acta de acompañamiento 4162.030.14.10-26

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista apoyó y brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Festival de Natación de la comuna 19 en la piscina de kayak con acta No. 4162.030.14.10.14.
 - El contratista apoyó y brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Copa Astros en las piscinas de Hernando Botero Obyrne con acta No. 4162.030.14.10.27.
 - El contratista apoyó y brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo la inscripción de cédulas para las elecciones 2026 realizadas en las canchas de tejo con acta No. 4162.030.14.10.13.
 - El contratista apoyó y brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo la jornada de ANIMALES CON BIENESTAR realizada en las canchas de tejo con acta No. 4162.030.14.10.15.
4. Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.
- El contratista moderó Comité Primario de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio elaborando su respectiva acta No. 4162.030.14.10.23 con el objeto de Identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados.
5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.
- El contratista realizó seguimiento junto con su equipo de gestores la labor de las zonas verdes del estadio de las canchas de tejo de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.
 - El contratista realizó seguimiento junto con su equipo de gestores la labor de las zonas verdes del estadio del Estadio de Atletismo Pedro Grajales de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.
6. Brindar apoyo en otras tareas a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
- El contratista participó en Comité Primario citado por la líder de alto rendimiento donde se revisaron los estados de PQRS, preparación para el informe de rendición de cuentas, Socialización del informe del segundo trimestre 2025 de servicios públicos, mesas de eventos y proposiciones.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1nRK-YOI76kb4844MLt3x-hpsgsXOglJu>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES

 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA Nombre y firma del Supervisor
 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 28/Nov/2025